

DATA: ___/___/___

DOCUMENTOS E INFORMAÇÕES PARA LOCAÇÃO PESSOA JURÍDICA

LOCATÁRIO(S) PESSOA JURÍDICA:

- Cópia do Contrato Social da Empresa;
- Cópia do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);
- Cópia do Comprovante de Rendimentos da Empresa;
- Cópia da Certidão de Falência e Concordata da Empresa;
- Cópia da Identidade e CPF dos sócios;

FIADOR(ES) PESSOA JURÍDICA:

- Cópia do Contrato Social da Empresa;
- Cópia do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);
- Cópia do Comprovante de Rendimentos da Empresa;
- Matrícula **Atualizada** dos imóveis, livres e desembaraçados, não podendo estar Alienado, Hipotecado ou Caucionado. Solicitar no REGISTRO DE IMÓVEIS.
- Cópia da Certidão de Falência e Concordata da Empresa;
- Cópia da Identidade e CPF dos sócios;

OBSERVAÇÕES:

- **TODA A DOCUMENTAÇÃO DEVERÁ SER ENTREGUE EM 48 HORAS. VENCIDO O PRAZO ENCERRA-SE O COMPROMISSO E O IMÓVEL VOLTA PARA LOCAÇÃO;**
- ACEITAMOS FIADORES DE OUTRA CIDADE;
- NÃO PODERÁ CONSTAR REGISTROS NO SPC/SERASA (PESQUISA A NÍVEL NACIONAL);
- O ALUGUEL VENCE NO DIA 30 DE CADA MÊS E O PAGAMENTO DEVERÁ SER FEITO DIA PRIMEIRO DE CADA MÊS;
- LOCATÁRIOS: LIGAR LUZ, TELEFONE, (4 dias de antecedência à mudança).

ENDEREÇO DO IMÓVEL À SER LOCADO:

VALOR DO ALUGUEL: R\$

VALOR APROXIMADO DO CONDOMÍNIO: R\$

VALOR DO CADASTRO: R\$

VALOR DO SEGURO ANUAL: R\$

VALOR DO IPTU (MENSAL): R\$



Centro - Rua Floriano Peixoto, 1745 | CEP: 97015-373 | Santa Maria - RS - (55) **3027.5252**
Camobi - Av. Evandro Behr, 7090 | CEP: 97110-800 | Santa Maria - RS - (55) **3286.5252**
T. Neves - Av. Paulo Lauda, Q. 12, Sala 12 | CEP 97032-000 | Santa Maria - RS - (55) **3217-5252**
www.niloimoveis.com.br | /imobiliarianiloimoveis

EU, DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS, ESTAR CIENTE DE TODAS AS OBRIGAÇÕES ELENCADAS ACIMA, REFERENTE A LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITO À RUA:

ALUGUEL R\$ SEGURO: R\$ IPTU R\$ CADASTRO R\$ COND R\$

SANTA MARIA/RS, DE DE

Assinatura

DE QUE FORMA VOCÊ OPTA PELO RECEBIMENTO DO BOLETO DO ALUGUEL? () E-MAIL () CAIXA DO CORREIO DO IMÓVEL



Centro - Rua Floriano Peixoto, 1745 | CEP: 97015-373 | Santa Maria - RS - (55) **3027.5252**
Camobi - Av. Evandro Behr, 7090 | CEP: 97110-800 | Santa Maria - RS - (55) **3286.5252**
T. Neves - Av. Paulo Lauda, Q. 12, Sala 12 | CEP 97032-000 | Santa Maria - RS - (55) **3217-5252**
www.niloimoveis.com.br | /imobiliarianiloimoveis